

ODRĘBNA WŁASNOŚĆ DANE CZŁONKA

.....
imię i nazwisko

.....
nr rej. Członka

Ja niżej podpisany, zamieszkały w

ul.....nr.....

proszę o przyjęcie mnie w poczet członków.....

.....
/nazwa Spółdzielni/

PESEL.....

nr telefonu.....

.....
/data i podpis/

Przyjęty na członka Spółdzielni decyzją Zarządu z dnia.....

protokół nr z 20.....r.

.....
/pieczętka Spółdzielni i podpisy Zarządu/

Zgodnie z art. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zagórze” zwana dalej Administratorem.
2. Kontakt z Administratorem jest możliwy: listownie na adres siedziby ul. ul. Lenartowicza 41, 41-219 Sosnowiec; telefonicznie pod nr tel.: 32/3636821 mailowo na adres poczty elektronicznej adres poczty elektronicznej kontakt@zagorzesm.pl
3. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować pod adresem iod@zagorzesm.pl.
4. Dane osobowe podane na piśmie są przetwarzane w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień wynikających ze stosunku członkostwa, z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Spółdzielni lub użytkownika takiego lokalu, a w szczególności:
 - na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (art. 6 ust.1 lit. C RODO) wyłącznie w celach związanych z realizacją członkostwa w Spółdzielni oraz celach związanych z prowadzeniem bieżącego zarządu nad nieruchomością,
 - w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust.1 lit. F RODO), co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z użytkowaniem nieruchomości przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa;
 - w związku z realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi.
5. Dane te przetwarzamy przez okres członkostwa w Spółdzielni, a w zakresie bieżącego zarządu nad nieruchomością do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z posiadania prawa do nieruchomości, jednak nie krócej niż przez okres zarządzania nieruchomością przez Administratora.
6. Dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - osobom, o których mowa w art. 30 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2017.1560 t.j. z późn. zm.) tj. członkowi Spółdzielni, jego małżonkowi, wierzycielowi członka lub Spółdzielni;
 - w zakresie danych zawartych w protokole z Walnego Zgromadzenia mogą być ujawnione innym członkom Spółdzielni i przedstawicielom związku rewizyjnego, w którym spółdzielnia jest zrzeszona, oraz Krajowej Radzie Spółdzielczej;
 - podmiotom świadczącym Administratorowi danych usługi niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów, w tym partnerom IT, podmiotom realizującym wsparcie techniczne lub organizacyjne na podstawie zawartych umów;
 - podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności sądom, komornikom, wierzycielom, urzędom, organom ścigania.
7. Mają Państwo prawo do:
 - prawo dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania kopii tych danych,
 - prawo do sprostowania danych,
 - prawo do usunięcia danych – w przypadku, gdy ich przetwarzanie nie jest wymaganiem przepisu prawa,
 - prawo do ograniczenia przetwarzania,
 - prawo do przenoszenia danych,
 - prawo do sprzeciwu.
8. Każda osoba posiada ponadto prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa2), na niewłaściwe przetwarzanie jej danych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień, wynikających ze stosunku członkostwa w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zagórze” z siedzibą w Sosnowcu oraz z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Administratora lub użytkownika takiego lokalu.
10. Nie będzie Pani/Pan podlegała decyzjom podejmowanym w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka). Pani/Pana dane osobowe nie będą również wykorzystywane do profilowania.
11. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przesyłać w formie pisemnej na podany adres siedziby Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres **kontakt@zagorzesm.pl**