

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

1. Administratorem Państwa danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”) zawartych w formularzu kontaktowym jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zagórze”.
2. Kontakt z Administratorem jest możliwy: listownie na adres siedziby: ul. Teofila Lenartowicza 41, 41-219 Sosnowiec, telefonicznie pod nr tel. 32 745 41 60 lub mailowo na adres poczty elektronicznej: kontakt@zagorzesm.pl.
3. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować pod adresem poczty elektronicznej iod@zagorzesm.pl.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B RODO w celach związanych z uczestnictwem w przetargu ustnym nieograniczonym, realizowanym w formie licytacji lub pozyskiwania pisemnych ofert, którego celem jest ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz w związku z udokumentowaniem jego przebiegu, a także realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi. Przetarg realizowany jest zgodnie z Regulaminem w sprawie zasad przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego w Spółdzielni Mieszkaniowej „Zagórze”.
5. Dane oferenta, z którym w wyniku przeprowadzonego postępowania zostanie zawarta umowa w formie aktu notarialnego będą przetwarzane do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń, natomiast dane pozostałych oferentów będą przechowywane przez okres 3 lat.
6. Po ustanowieniu tytułu odrębnej własności lokalu w zasobach Administratora Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień wynikających z faktu posiadania tytułu prawnego, a w szczególności:
 - na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (art. 6 ust.1 lit. C RODO) oraz innych przepisów mających wpływ na zarządzanie nieruchomością w celach związanych z prowadzeniem bieżącego zarządu nad nieruchomością w zasobach Administratora;
 - w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust.1 lit. F RODO), co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z użytkowaniem nieruchomości przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa;
 - w związku z realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi.
7. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione z tytułu przepisów prawa, w tym w szczególności Krajowej Administracji Skarbowej, komornikom sądowym, innym organom państwowym. Ponadto dane osobowe najemcy mogą być udostępniane operatorom pocztowy, oraz podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług, np. usług teleinformatycznych, takich jak dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych, usług prawnych i doradczych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne celem uczestnictwa w przetargu. Niepodanie danych uniemożliwi uczestnictwo w postępowaniu przetargowym, a w konsekwencji uniemożliwi zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.
9. Posiada Pani/Pan:
 - Prawo dostępu do danych i otrzymania ich kopii;
 - Prawo żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe lub uzupełnienia niekompletnych danych;
 - Prawo do usunięcia danych – jeżeli administrator nie ma już podstawy prawnej do ich przetwarzania lub dane nie są już niezbędne do celów przetwarzania;
 - Prawo żądania ograniczenia przetwarzania;
 - Prawo przenoszenia danych osobowych;
 - Prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją.
10. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przestać w formie pisemnej na podany adres Administratora danych lub na adres mailowy kontakt@zagorzesm.pl.
11. Oferent zobowiązany jest do przekazania powyższych informacji także pozostałym osobom, których dane znajdują się w przedłożonej ofercie.

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią informacji dotyczącej przetwarzania danych osobowych.

Podpis

.....