

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko, data urodzenia)
2. Adres zamieszkania
3. Nazwa i siedziba zarządcy domu
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
 - a) najem ☐
 - b) podnajem ☐
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) ☐
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej ☐
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego ☐
 - f) własność domu jednorodzinnego ☐
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal ☐
 - h) inny tytuł prawny ☐
 - i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego ☐
5. Powierzchnia użytkowa lokalu
w tym:
 - a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*).....
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę.
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych:
 - a) poruszających się na wózku
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie – a) jest b) brak **)
8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda – a) jest b) brak **)
9. Instalacja gazu przewodowego – a) jest b) brak **)
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym
11. Razem dochód gospodarstwa domowego
(według deklaracji)
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie
za ostatni miesiąc:***)
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu
pkt 2-5, 7-9, 12

.....
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

**) Niepotrzebne skreślić

***) Miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko
data urodzenia **wnioskodawca,**
2. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
8. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
9. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
10. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
11. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa
12. Imię i nazwisko
data urodzenia stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.:1)	Miejsce pracy – nauki 2)	Źródło dochodu	Wysokość dochodu (w zł)
1	2	3	4
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł, to jest miesięcznie zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(łam) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonego przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Załączniki (należy wpisać dokumenty załączone do wniosku):

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Załącznik do wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego

Oświadczenie

Telefon kontaktowy wnioskodawcy:

Skład gospodarstwa domowego z podaniem imienia, nazwiska oraz nr PESEL:

- | | | |
|-----|-----------------------|-------------|
| 1. | Imię i nazwisko | Pesel..... |
| 2. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 3. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 4. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 5. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 6. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 7. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 8. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 9. | Imię i nazwisko | Pesel |
| 10. | | |
| 11. | | |
| 12. | | |
| 13. | | |
| 14. | | |

Zostałam/lem poinformowany, że zgodnie z przepisami art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych Organ Gminy ma prawo przeprowadzić wywiad środowiskowy w miejscu zamieszkania wnioskodawcy. Uniemożliwienie przeprowadzenia wywiadu środowiskowego i brak złożenia przez Pana(ią) oświadczenia o stanie majątkowym skutkuje odmową przyznania dodatku mieszkaniowego.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego zostałam(łam) poinformowany o możliwości czynnego udziału w toczącym się postępowaniu administracyjnym. Jednocześnie informuję, iż zapoznałam/lam się z materiałem dowodowymi;

1/wnoszę następujące uwagi.....

2/ nie wnoszę uwag przed wydaniem rozstrzygnięcia,

3/rezygnuję z przysługującego prawa wynikającego z art.10 k.p.a.

W przypadku zgromadzenia przez organ dodatkowego materiału dowodowego w toku postępowania administracyjnego, w tym między innymi w przypadku przeprowadzenia wywiadu środowiskowego o dodatkowym terminie zapoznania i wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji strona zostanie poinformowana.

Informacja

(dotyczy wnioskodawców zajmujących lokale mieszkalne bez centralnego ogrzewania, centralnie ciepłej wody lub gazu przewodowego)

W związku ze złożonym wnioskiem o przyznanie dodatku mieszkaniowego **proszę o wypłacenie** ewentualnie należnego mi ryczałtu na zakup opału (za brak co, c.g.w. lub gazu przewodowego):

1. Zarządcy budynku lub osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny, w celu zaliczenia go w poczet czynszu i innych opłat ponoszonych przeze mnie za zajmowany lokal oraz ewentualnych zaległości czynszowych.*
2. Wnioskodawcy.*

Zobowiązuję się odebrać decyzję w wyznaczonym terminie tj.: **W przypadku nieodebrania decyzji w wyznaczonym terminie proszę decyzję przesłać na adres domowy.**

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis składającego oświadczenie)

Zweryfikował dane zawarte na wniosku
(data i podpis)

Sprawdził
(data i podpis)

*Niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIK DO WNIOSKU O PRYZYCNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

Wnioskodawca

Lokal mieszkalny w Sosnowcu przy ul.

Elementy obniżające stawkę bazową czynszu obowiązującą w gminie zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Sosnowiec w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali tworzących mieszkaniowy zasób gminy:

	% obniżki	Bazowa stawka czynszu za 1 m ² obowiązującego w gminie 7 zł	%
Położenie budynku w II strefie	3%	a/ tak b/ nie *)	
Położenie lokalu w suterenie, na parterze, poddaszu	2%	a/ tak b/ nie *)	
Docieplenie budynku	5%	a/ tak b/ nie *)	
Instalacja co	5%	a/ tak b/ nie *)	
Instalacja gazu przewodowego	5%	a/ tak b/ nie *)	
Łazienka / w. c. w lokalu	5%	a/ tak b/ nie *)	
		Suma %	
Czy lokal jest wyposażony w wodomierz ?		a/tak b/nie	
		Stawka przyjęta do wyliczeń	

Uwaga! Dane zawarte w tabelce wypełnia zarządca budynku nie wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych wydatki czynszowe ponoszone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy zamieszkującą w lokalu mieszkalnym lub domu nie wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu gminy należy przeliczyć do stawki obowiązującej w gminie dla tego typu lokalu, gdyby lokal ten wchodził w skład zasobu mieszkaniowego gminy.

Telefon kontaktowy :

/podpis i pieczęćka imienna zarządcy domu, w przypadku braku pieczęci czytelny podpis /

*) – niepotrzebne skreślić

ZAŚWIADCZENIE ADMINISTRATORA/ZARZĄDCY DOTYCZĄCE WYDATKÓW CZYNSZOWYCH*

Administrator/zarządca budynku położonego w Sosnowcu przy ul.

zaświadcza, że Pan(i) zajmuje lokal

mieszkalny nr: w w/w budynku, którego czynsz za miesiąc**.....wynosi:

- czynsz
- woda
- centralne ogrzewanie
- śmieci segregowane, niesegregowane ***
- pozostałe składniki czynszu:****
-
-
-

RAZEM wydatki czynszowe:

Sosnowiec, dnia

/podpis i pieczęćka imienna zarządcy domu, w przypadku braku pieczęci czytelny podpis /

*powyższe dane wypełnia zarządca,

**należy podać miesiąc, w którym jest składany wniosek,

*** wpisać każdy składnik oddzielnie,

**** wpisać każdy składnik oddzielnie.

Arkusz kontrolny dotyczący ustaleń poczynionych przez pracowników podczas weryfikacji wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego wraz z deklaracją o wysokości dochodów. Ustalenia, te zostaną uwzględnione przy naliczeniu dodatku mieszkaniowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Lp.	Nazwa danych na wniosku	Dane zawarte na wniosku	Dane po weryfikacji wniosku
1.	Wnioskodawca		
2.	Adres zamieszkania		
3.	Nazwa i siedziba zarządcy		
4.	Tytuł prawny do zajmowanego lokalu		
5.	Powierzchnia użytkowa lokalu		
6.	Liczba osób niepełnosprawnych		
7.	CO		
8.	CWG		
9.	GAZ		
10.	Wodomierz		
11.	Liczba osób w gospodarstwie domowym		
12.	Razem dochody gospodarstwa domowego		
13.	Łączna kwota wydatków czynszowych		
14.	Kwota wydatków czynszowych przekracza stawkę czynszu obowiązującą w gminie: tak / nie		
15.	Łączna kwota wydatków czynszowych przyjęta po przeliczeniu zgodnie z przepisami		

Uwaga! Powyższa tabelę wypełniają pracownicy Działu Dodatków Mieszkaniowych

.....
/data i podpis weryfikującego/

Uwagi:

.....
Nazwa i adres zakładu pracy/pieczęć

Data

ZAŚWIADCZENIE

O dochodach za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego. W miesiącach wymienionych w rubryce A należy podać faktycznie wypłacony dochód bez względu na okres, którego dotyczy.

Zaświadcza się, że Pan(i)
zamieszkały(a)
jest /był zatrudniony w
od dnia do....., otrzymał(a) w miesiącu wynagrodzenie:

Miesiąc faktycznej wypłaty	Przychód (brutto)	Koszty uzyskania przychodów	Składki na ubezpieczenie społeczne (emerytalne, rentowe, chorobowe-łącznie)	Wynagrodzenie z podatkiem i ubezpieczeniem zdrowotnym po potrąceniu składek i kosztów uzyskania przychodu	Inne dodatkowe świadczenia wypłacone pracownikowi w podanym okresie
POZ	A	B	C	A – B – C	D
RAZEM					

.....
Podpis Gł. Księgowego lub osoby upoważnionej

UWAGA:

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych :

„Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej.

*) Dla celów dodatku mieszkaniowego do dochodu przykładowo zalicza się:

- zasiłki stałe, zasiłki rodzinne, wychowawcze, porodowe, pogrzebowe, zasiłki dla bezrobotnych, przedemerytalne, dodatki kombatanckie, stypendia, żołd, diety radnych, alimenty, renty, emerytury, renty wyrównawcze, wynagrodzenia za pracę, dochody z prowadzonej działalności gospodarczej, wynagrodzenia członków rad nadzorczych, wynagrodzenia z umów o dzieło, zlecenia i agencyjnych, jednorazowe odprawy, nagrody pieniężne.