

1. DANE OSOBOWE CZŁONKA / DANE OSOBOWE WŁAŚCICIELI

- a) Imię.....
- b) Nazwisko.....
- c) PESEL.....
- d) Adres zamieszkania lub adres korespondencyjny.....
-
- e) Adres lokalu, do którego przysługuje tytuł prawny.....
-
- f) Nr telefonu kontaktowego.....
- g) Tytuł prawny do wskazanego powyżej lokalu przysługuje w ustawowej wspólnocie majątkowej z małżonkiem
-

(imię i nazwisko małżonka)

2. DANE DOTYCZĄCE WSPÓŁWŁAŚCICIELA:

- a) Imię.....
- b) Nazwisko.....
- c) PESEL.....
- d) Adres zamieszkania lub adres korespondencyjny.....
-
- e) Adres lokalu, do którego przysługuje tytuł prawny.....
-
- f) Nr telefonu kontaktowego.....

3. Mieszkanie- kategoria M-.....pow.piętro.....

4. Mieszkanie typu:

☐ lokatorskiego ☐ własnościowego ☐ odrębnej własności

Zobowiązuję się do informowania Spółdzielni o zmianie podanych powyżej danych.

.....
Podpis osoby posiadającej tytuł prawny do lokalu

Przyjął i sprawdził

.....
podpis pracownika

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych w rozumieniu art. 4 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zagórze” zwana dalej Administratorem.
2. Kontakt z Administratorem jest możliwy: listownie na adres siedziby ul. ul. Lenartowicza 41, 41-219 Sosnowiec; telefonicznie pod nr tel.:, mailowo na adres poczty elektronicznej adres poczty elektronicznej
3. Z inspektorem ochrony danych można się skontaktować pod adresem iod@zagorzsm.pl.
4. Państwa Dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - **Członkowie Spółdzielni:** Dane osobowe członków Spółdzielni są przetwarzane w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień wynikających ze stosunku członkostwa, z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Spółdzielni lub użytkowania takiego lokalu, a w szczególności:
 - ❖ na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (art. 6 ust.1 lit. C RODO) wyłącznie w celach związanych z realizacją członkostwa w Spółdzielni oraz celach związanych z prowadzeniem bieżącego zarządu nad nieruchomością,
 - ❖ w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust.1 lit. F RODO), co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z użytkowaniem nieruchomości przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa;
 - ❖ w związku z realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi.
 - Dane te przetwarzamy przez okres członkostwa w Spółdzielni, a w zakresie bieżącego zarządu nad nieruchomością do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z posiadania prawa do nieruchomości, jednak nie krócej niż przez okres zarządzania nieruchomością przez Administratora.
 - Dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - ❖ osobom, o których mowa w art. 30 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze tj. członkowi Spółdzielni, jego małżonkowi, wierzycielowi członka lub Spółdzielni;
 - ❖ w zakresie danych zawartych w protokole z Walnego Zgromadzenia mogą być ujawnione innym członkom Spółdzielni i przedstawicielom związku rewizyjnego, w którym spółdzielnia jest zrzeszona, oraz Krajowej Radzie Spółdzielczej;
 - ❖ podmiotom świadczącym Administratorowi danych usługi niezbędne do realizacji wyżej wskazanych celów, w tym partnerom IT, podmiotom realizującym wsparcie techniczne lub organizacyjne na podstawie zawartych umów;
 - ❖ podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności sądom, komornikom, wierzycielom, urzędowi, organom ścigania.
 - Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień, wynikających ze stosunku członkostwa oraz z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Administratora lub użytkowania takiego lokalu.
 - **Właściciele lokali posiadający tytuł odrębnej własności lokalu niebędący członkami Spółdzielni:** Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień wynikających z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Administratora lub użytkowania takiego lokalu, a w szczególności:
 - ❖ na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (art. 6 ust.1 lit. C RODO) oraz innych przepisów mających wpływ na zarządzanie nieruchomością w celach związanych z prowadzeniem bieżącego zarządu nad nieruchomością w zasobach Administratora;
 - ❖ w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Administratora (art. 6 ust.1 lit. F RODO), co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z użytkowaniem nieruchomości przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa;
 - ❖ w związku z realizacją obowiązków prawnych (art. 6 ust.1 lit. C RODO) zgodnie z przepisami rachunkowymi i podatkowymi.
 - Dane te przetwarzamy w zakresie bieżącego zarządu nad nieruchomością do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z posiadania prawa do nieruchomości, jednak nie krócej niż przez okres zarządzania nieruchomością przez Administratora.
 - Dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - ❖ podmiotom przetwarzającym na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług, w tym m.in. usług teleinformatycznych, takich jak dostarczanie lub utrzymanie systemów informatycznych, usług prawnych i doradczych;
 - ❖ podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności sądom, komornikom, wierzycielom, urzędowi, organom ścigania.
 - Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne w celu spełniania obowiązków i realizacji uprawnień, wynikających z faktu posiadania tytułu prawnego do lokalu pozostającego w zasobach Administratora lub użytkowania takiego lokalu.
5. Mają Państwo prawo do:
 - prawo dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania kopii tych danych;
 - prawo do sprostowania danych;
 - prawo do usunięcia danych – w przypadku, gdy ich przetwarzanie nie jest wymaganiem przepisu prawa;
 - prawo do ograniczenia przetwarzania;
 - prawo do przenoszenia danych;
 - prawo do sprzeciwu.
6. Każda osoba posiada ponadto prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa2), na niewłaściwe przetwarzanie jej danych.
7. Żądania, oświadczenia i wszelką korespondencję dotyczącą danych osobowych należy przesyłać w formie pisemnej na podany adres siedziby Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres